

УТВЕРЖЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: обществу с ограниченной
(наименование застройщика, полное наимено-
ванье организации – для юридических лиц)
ответственностью «РенКапСтрой»

г.Краснодар, 350000
ул.Гимназическая, 49/1//
ул.Октябрьская, 78/1
ИНН 2308129956

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000 -1285-6 от 19 августа 2010г.

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства: «16-этажный жилой дом по
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

ул. 40 лет Победы в г. Краснодаре. Литер 1» 16-этажного 1-секционного
160 квартирному жилому дому (литер «1») с цокольным этажом и техническим
чердаком литер «А», «А1», «А2», «а», «а1», «а2», расположенного по адресу:
Краснодарский край, город Краснодар, улица им. 40-летия Победы, 115, в
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием Российской Федерации, административного района

Прикубанском внутригородском округе, на земельном участке площадью
и т.д. или строительный адрес)

45426 кв.м с кадастровым номером 23:43:01 42 047:0154

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего жилого дома литер «А», «А1», «А2», «а», «а1», «а2»	куб.м	39545,21	39163
в том числе: надземные части литер «А», «А2»	куб.м	-	36893
цокольного этажа «А1»	куб.м	2142,51	2270
Общая площадь здания дома литер «А», «А1», «А2», «а», «а1», «а2»	кв.м	12837,61	12095,3
Площадь нежилых помещений цокольного этажа литер «А1»	кв.м	610,02	636,7
технического чердака литер «А2»	кв.м	-	743,7
Количество зданий	штук	1	1
Количество этажей жилого дома	штук	16	16
Количество секций	штук	1	1
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	8160,64	7934,3
Количество этажей	штук	16	16
Количество секций	штук	1	1
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	160	160
общая площадь	кв.м	8160,64	7934,3
жилая площадь	кв.м	3926,08	3950,9
в том числе:			
1-комнатные	штук	80	80
общая площадь	кв.м	-	3005,2
жилая площадь	кв.м	-	1242,4
2-комнатные	штук	64	64
общая площадь	кв.м	-	3730
жилая площадь	кв.м	-	2017,6
3-комнатные	штук	16	16

общая площадь	КВ.М	-	1199,1
жилая площадь	КВ.М	-	690,9
4-комнатные	ШТУК	-	-
общая площадь	КВ.М	-	-
жилая площадь	КВ.М	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
	КВ.М	-	8990,3
в том числе:			
площадь балконов только квартир	КВ.М	-	1056
площадь общего пользования, в том числе переходные балконы, лоджии и террасы офисов (без учета балконов квартир)			1724,6 кв.м

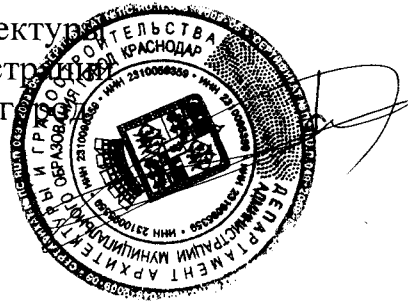
Основные показатели жилого дома:

Материалы фундаментов	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен	Монолитные железобетонные
Материалы перекрытий	Монолитное железобетонное
Материалы кровли	металлопрофиль

III. Стоимость строительства

Стоимость строительства объектов - всего	249 423 780 рублей
в том числе строительно-монтажных работ	196 464 582 рублей

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар
Краснодар



И.А.Головкин

19 августа 2010г.

М.П.

