

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«РенКапСтройПенза»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

**г. Пенза, пр. Победы, 39**

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.10.2015

№ 58-29-074-2015

**I. Администрация г. Пензы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального**  
строительства: **линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав**  
**линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,**  
**при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и**  
**безопасности объекта;**

**многоквартирный жилой дом №2**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Пензенская область, Пенза г, Железнодорожный р-н, Антонова ул, дом №5В.**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Постановление администрации г. Пензы от 24.08.2015 № 1334/23**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

**58:29:2009005:12963**

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ **RU58304000-170** дата выдачи **21.10.2013г.**, орган, выдавший разрешение на  
строительство **Администрация г. Пензы**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м	<b>46317,7</b>	<b>46384,9</b>
в том числе надземной части	куб.м		
Общая площадь	кв.м	<b>10996,0</b>	<b>10998,8</b>
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: Вместимость	Комплектов/ год.		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением	кв. м		<b>8079,1</b>

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	24	24
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	219	219/8079,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	65	65/2159,9
2-комнатные	шт./кв.м	44	44/2133,9
3-комнатные	шт./кв.м	22	22/1471,6
студии	шт./кв.м	88	88/2159,9
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		8571,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализация, лифт, центральное горячее водоснабжение, центральное отопление, электроснабжение	водоснабжение, канализация, лифт, центральное горячее водоснабжение, центральное отопление, электроснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонные сваи	Железобетонные сваи
Материалы стен		Монолитные железобетонные, кирпичные	Монолитные железобетонные, кирпичные
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты

Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			<b>С(нормальный)</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	ГДж/(кв.м град.С сут.)		<b>50</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			<b>ПВХ профиль</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана **Технический план здания от 24.08.2015г., кадастровый инженер Рябцева Дарья Анатольевна, квалификационный аттестат №58-13-315, выдан Департаментом Государственного имущества Пензенской области, дата регистрации в государственном реестре кадастровых инженеров 29.11.2013г.**

**Глава администрации города**

(должность, уполномоченного органа,  
полномочия которого выданы  
разрешением на ввод объекта  
в эксплуатацию)



20 15 г.

М.П.

*(Handwritten signature in blue ink)*

(подпись)

**Ю.И. Кривов**

(расшифровка подписи)